

# ZPRÁVA Z VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

na zakázku malého rozsahu na služby zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, tedy mimo režim zákona o veřejných zakázkách, s názvem

## „Územní plán obce Javorník“

### I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Obec Javorník
Právní forma	801 – obec
Sídlo	Javorník 26, Javorník 56802
IČ	00579556
Jednající osoba	Mgr. Zdeněk Bouška, starosta

### II. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je náhrada stávajícího Územního plánu obce Javorník novým Územním plánem obce s potřebnými změnami podle současné legislativy.

I. etapa – doplňující průzkumy a rozborů – nad rámec územně analytických podkladů

II. etapa – návrh Územního plánu

III. etapa – upravený návrh a čistopis Územního plánu

### III. DATUM ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ - KONEČNÉ DATUM PŘEDKLÁDÁNÍ NABÍDEK

Zahájení řízení: 13.12.2010	Lhůta pro podání nabídek: 7.1.2011, do 12.00 hodin
-----------------------------	--

### IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSLOVENÝCH SUBJEKTŮ

Obchodní firma	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Sídlo	Příkop 8, 602 00 Brno
IČ	18824463

<b>Obchodní firma</b>	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>
<b>Sídlo</b>	Nerudova 77, 533 04 Sezemice
<b>IČ</b>	48161594

<b>Obchodní firma</b>	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>
<b>Sídlo</b>	ČSA 219/24, 500 03 Hradec Králové
<b>IČ</b>	45274886

## V. SEZNAM OBDRŽENÝCH NABÍDEK

<b>Doručené nabídky</b>	<b>Obchodní firma</b>	<b>Datum podání nabídky</b>	<b>Čas podání nabídky</b>	<b>Způsob podání nabídky</b>
<b>2</b>	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>	6.1.2011	-	poštou
<b>1</b>	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>	31.12.2010	-	poštou
<b>3</b>	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>	7.1.2011	-	poštou

Ve stanové lhůtě pro podání nabídek byly řádně a včas doručeny celkem **3** nabídky.

## VI. POSOUZENÍ NABÍDEK

- 1) Otevření obálek s nabídkami provedli členové zastupitelstva.
- 2) Posouzení a hodnocení nabídek provedlo Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 10.1.2011.
- 3) Zastupitelstvo provedlo posouzení nabídek z hlediska splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů a z hlediska obsahových a formálních požadavků na nabídky následovně:

<b>Uchazeč</b>	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>
Kvalifikační předpoklady	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací
Obsahové a formální požadavky	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací

<b>Uchazeč</b>	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>
Kvalifikační předpoklady	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací
Obsahové a formální požadavky	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací

<b>Uchazeč</b>	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>
Kvalifikační předpoklady	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací
Obsahové a formální požadavky	<b>Ano</b> , v souladu se zadávací dokumentací

- 4) Zastupitelstvo konstatovalo, že nabídky všech 3 uchazečů byly **posouzeny jako vyhovující po stránce obsahové, formální i po stránce kvalifikace uchazečů.**

## VII. HODNOCENÍ NABÍDEK

### 1) Popis hodnocení nabídek

Zastupitelstvo hodnotilo nabídky dle **stanovených hodnotících kritérií:**

Kritérium	Váha kritéria
Výše celkové ceny vč. DPH	85 %
Záruční lhůta	10 %
Termín plnění	5 %

#### a) Nabídková cena

Pro toto kritérium má nejnižší cena hodnotu 100 bodů.

$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
---

Číslo nabídky	Obchodní firma, název, jméno	Nabídková cena vč. DPH	Bodové hodnocení	Váha kritéria	Vážená bodová hodnota
2	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>	384.000 Kč	38,75	0,85	32,9
1	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>	148.800 Kč	100	0,85	85
3	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>	420.000 Kč	35,43	0,85	30,1

## b) Záruční lhůta

Číslo nabídky	Obchodní firma, název, jméno	Záruční lhůta v letech	Bodové hodnocení	Váha kritéria	Vážená bodová hodnota
2	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>	10	100	0,10	10
1	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>	10	100	0,10	10
3	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>	2	20	0,10	2

### Odůvodnění:

Zastupitelé se shodli na tom, že 1 rok záruky bude roven 10 bodům. Z toho poté vzešla vážená bodová hodnota jednotlivých nabídek.

## c) Termín plnění

Číslo nabídky	Obchodní firma, název, jméno	Bodové hodnocení	Váha kritéria	Vážená bodová hodnota
2	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>	100	0,05	5
1	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>	100	0,05	5
3	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>	100	0,05	5

### Odůvodnění:

Každá z nabídek pojala termín dokončení odlišným způsobem ve vazbě na lhůty projednávání a dodání podkladů ze strany obce. Lze ale konstatovat, že nabídky jsou srovnatelné, proto se zastupitelé dohodli na stejném bodovém hodnocení.

**Celkové vyhodnocení** nabídek je dáno součtem bodových hodnocení dílčích kritérií vynásobených vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získala nejvyšší celkový počet bodů.

### Tabulka celkového hodnocení:

Číslo nabídky	Obchodní firma, název, jméno	Nabídková cena	Záruční lhůta	Termín plnění	Celkový součet vážených bodových hodnot
2	<b>Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.</b>	33	10	5	48
1	<b>Ing. arch. Milan Vojtěch</b>	85	10	5	100
3	<b>SURPMO, a.s., projektové středisko Hradec Králové</b>	30	2	5	37

### **VIII. Rozhodnutí**

Zastupitelstvo se jednomyslně usneslo, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 1 Ing. arch. Milan Vojtěch.

Členové Zastupitelstva obce Javorník, kteří se zúčastnili zasedání dne 10.1.2011, prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé, což stvrzují svými podpisy.

V Javorníku dne 10.1.2011

<b>Jméno člena hodnotící komise</b>	<b>Podpis</b>
Mgr. Zdeněk Bouška	
Marie Janderová	
Blanka Bulvová	
Marie Janková	
Bc. Pavla Odstrčilová	
Vladimír Čechal	
Ladislav Bednář	
František Havlíček	
Miroslav Obr	